Ն Ա Խ Ա Հ Ա Շ Ի Վ

ՉԱՐԵՆՑԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԿԱՐԻՔՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ՝ ՆԱԽԱԳԾԱ-ՆԱԽԱՀԱՇՎԱՅԻՆ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԻ ԿԱԶՄՄԱՆ ԽՈՐՀՐԴԱՏՎԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐ
ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐ N ՉՀ-ԲՄԽԱՇՁԲ-2024/4

Չարենցավան համայնքի Չարենցավան քաղաքի կինոթատրոնի հարակից տարածքի խանջյան, փողոցի բարեկարգման աշխատանքների նախահաշվային փաստաթղթերի կազմման խորհրդատվական աշխատանքներ

«ԻՆՖՐԱ ԴԻԶԱՅՆ» ՍՊԸ	ՉԱՐԵՆՑԱՎԱՆԻ ՀԱՄՅՆՔԱՊԵՏ
Տնօրեն ---------- ***Ա.Հովհաննիսյան***	---------- Հ.Շահգալդյան
(ստորագրություն)	(ստորագրություն)
Կ.Տ.	Կ.Տ

«----------» ---------- 2024թ

Հաստատում եմ՝
Չարենցավան համայնքի ղեկավար
_____ Հ.Շահգելդյան
«____» _____2024 թ.

ԹԵՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԱԿՏ

Չարենցավան համայնքի Չարենցավան քաղաքի կինոթատրոնի հարակից տարածքի Խանջյան, փողոցի բարեկարգման աշխատանքների նախահաշվային փաստաթղթերի կազմման խորհրդատվական աշխատանքներ

հ/հ	Աշխատանքների անվանումը	Չափ. միավ.	Ծավալը
1	2	3	4
1	Նոր կառուցվող բազալտե եզրաքարի ուղությամբ 30սմ միջին լայնությամբ ասֆալտբետոնե շերտի կտրում, քանդում հիմքով h=30սմ, բարձում ավտոհինքնաթափեր էքսկավատորով (0,65մ3), տեղափոխում լցակույտ 4կմ հեռավորությամբ	$մ^3$	66.6
2	Գոյություն ունեցող բազալտե եզրաքարերի քանդում հիմքով, բարձում ավտոհինքնաթափեր, տեղափոխում լցակույտ 4կմ հեռավորությամբ	գծ.մ	765.0
3	Գոյություն ունեցող բետոնե եզրաքարերի քանդում հիմքով, բարձում ավտոհինքնաթափեր, տեղափոխում լցակույտ 4կմ հեռավորությամբ	գծ.մ	1381.0
4	Գոյություն ունեցող մայթերի ծածկի քանդում հիմքով h=15սմ, բարձում ավտոհինքնաթափեր էքսկավատորով (0,65մ3), տեղափոխում լցակույտ 4կմ հեռավորությամբ	$մ^3$	327.0
5	Բազալտե եզրաքարերի տեղադրում 15x30սմ չափի բետոնե հիմքի վրա /20մմ չափի թեք ակոսի տաշումով/	գծ.մ	740.0
6	Բետոնե 500x200x80մմ չափի հավաքովի եզրաքարի տեղադրում բետոնե հիմքի վրա	գծ.մ	1200.0
7	Բետոնե գունավոր բետոնե սալարկ (տոմետ) 6սմ հաստությամբ, 3սմ հաստությամբ 1:3 հարաբերությամբ ցեմետավազե չոր շաղախի վրա	$մ^2$	2180.0
8	Ավազակոպճային նախապատրաստական շերտ h=12սմ	$մ^2$	2180.0
9	Երթևեկելի մասի վերականգնում, Մանրահատիկ ա/բետոն, „Բ”տիպ, h=5սմ	$մ^2$	222.0
10	Երթևեկելի մասի վերականգնում, Խիճ բիտումի տարածումով 4.12տ/1000մ2, h=20սմ	$մ^3$	17.0
11	Թեքահարթակների կառուցում, բետոնե 500x200x80մմ հավաքովի եզրաքարի տեղադրում բետոնե հիմքի վրա	գծ.մ	126.0
12	Դիտահորերի բարձրացում միաձույլ B-15 դասի միաձույլ բետոնով, միջինը 10սմ հաստությամբ	$մ^3$	8.0
13	Նոր դիտահորի սալի տեղադրում 1200x1200 չափերի	հատ	3.0

Ստորաբաժանման ղեկավար՝ **Ս. Վարդանյան**

Ստորաբաժանման անդամ՝ **Բ. Բալբաբյան**

Ստորաբաժանման անդամ՝ **Վ. Թովմասյան**

Բովանդակություն

1		Նախահաշվի բացատրագիր
2	N 1	Օբյեկտային նախահաշիվ
3	Տեղ նախ N 1-1	Բարեկարգման աշխատանքներ

Չարենցավան համայնքի Չարենցավան քաղաքի կինոթատրոնի հարակից տարածքի Խանջյան, փողոցի բարեկարգման աշխատանքների նախահաշվային փաստաթղթերի կազմման խորհրդատվական աշխատանքներ

Նախահաշվի բացատրագիր

Աշխատանքի ծավալների հիման վրա կազմված է նախահաշիվ շուկայական գներով : Հաշվարկը կատարված է 1984թ գների և նորմերի հիման վրա, հիմք ընդունելով ՀՀ Ֆինանսների նախարարության կողմից հրապարակված կողմնորոշիչ գները և ինդեքսները:

Ուղղակի ծախսերի վրա հաշվարկված են

Վերադիր ծախսեր	13.3%
Շահույթ	11%
Շինարարության համար կառուցվող ժամանակավոր շենքեր և կառույցներ	0.75%
Կլիմայական պայմանների ազդեցությունը շինարարական աշխատանքների վրա	0.80%
Չնախատեսված ծախսեր	3%
Տեխնիկական հսկողություն	2.0%
Հեղինակային հսկողություն	0.6%
ԱԱՀ	20%

Միավոր գներ

1.Աշխատավարձի հաշվարկը կատարված է

1984 թ. նորմատիվային աշխատատարության հիման վրա, ընդունելով շինարարությունում զբաղված բանվորների միջին (ամսեկան) աշխատավարձը (դրամ),կիրառելով համապատասխան հաշվարկվող ինդեքսը	2287.5

2. Մեքենաների շահագործման ծախսերի հաշվարկը կատարված է

1984թ.նորմատիվային ծախսի հիման վրա կիրառելով համապատասխան հաշվարկվող ինդեքսը	3115.61

3. Նյութերի արժեքների հաշվարկը կատարված է

1984թ.նորմատիվային ծախսի հիման վրա կիրառելով հետևյալ գործակիցները

նյութերի տեղափոխման, (տրանսպորտային) ծախսեր (Կոտայքի մարզ)	6.57%
նորմատիվներով չհաշվարկվող (ոչ հիմնական) նյութեր	5%
նյութերի պահեստավորման և նախապատրաստական ծախսեր	2%

Նախահաշիվը կազմված է N03 2024 թ. ինֆորմացիոն տեղեկագրի գներով

Չարենցավան համայնքի Չարենցավան քաղաքի կինոթատրոնի հարակից տարածքի Խանջյան, փողոցի բարեկարգման աշխատանքների նախահաշվային փաստաթղթերի կազմման խորհրդատվական աշխատանքներ

ՕԲՅԵԿՏԱՅԻՆ ՆԱԽԱՀԱՇԻՎ N1

Ընդհանուր արժեքը 56599.93 հազ.դրամ

Կազմված է 2024թ. գներով

Վերադարձվող գումար 59.24 հազ.դրամ

NN	Հիմնավորում	Հաշվարկի և նախահաշվարկի անվանումը				
			Շին-մոնտաժ.աշխ.	Սարքավորում	Այլ ծախսեր	Ընդհանուրը
1	2	3	4	5	6	7
1	N 1-1	Բարեկարգման աշխատանքներ	43234.72			43234.72
		Ընդամենը	43234.72	0.00	0.00	43234.72
	1.50%	Փոքր ծավալի շինմոնտաժային աշխատանքների համար նախատեսված լրացուցիչ ծախսեր	648.52			648.52
		Ընդամենը	43883.24	0.00	0.00	43883.24
	0.75% 1.5x0,5	Շինարարության համար կառուցվող ժամանակավոր շենքեր և կառույցներ	329.12			329.12
		Ընդամենը	44212.36			44212.36
	0.80% 1.6x0,5	Կլիմայական պայմանների ազդեցությունը շինարարական աշխատանքների վրա	353.70			353.70
	0.15%	Ոչ ընթացիկ աղբի տեղափոխում	66.32			66.32
		Ընդամենը	44632.38			44632.38
	2.0%	Տեխնիկական հսկողություն			892.65	892.65
	0.6%	Հեղինակային հսկողություն			267.79	267.79
		Ընդամենը	44632.38		1160.44	45792.82
	3%	Չնախատեսված ծախսեր	1338.97		34.81	1373.78
		Ընդամենը	45971.35		1195.26	47166.61
	20%	ԱԱՀ	9194.27		239.05	9433.32
		Ընդհանուրը ըստ նախահաշվի	55165.62		1434.31	56599.93
	15%	Վերադարձվող գումար				59.24

Կազմեց՝ */Հովհաննիսյան Ա./*

Չարենցավան համայնքի Չարենցավան քաղաքի կինոթատրոնի հարակից տարածքի Խանջյան, փողոցի բարեկարգման աշխատանքների նախահաշվային փաստաթղթերի կազմման խորհրդատվական աշխատանքներ

Տեղային նախահաշիվ №1-1

Բարեկարգման աշխատանքներ

Կազմված է 2024թ. գներով ինֆորմացիոն տեղեկագիր N03 Նախահաշվային արժեքը **43234.72** հազ. դրամ

NN ը/կ	Հիմնավորում	Աշխատանքների անվանումը	Չափման միավոր	Քանակը	Այդ թվում									Միավորի ընդհանուր արժեքը հազ. դրամ	Ընդհանուր արժեքը հազ. դրամ
					Աշխատավարձը		Մեխանիզմի շահագործման արժեքը		Նյութեր						
					Ըստ նորմերի	Գործող գներով գ=2.2875	Ըստ նորմերի	Գործող գներով գ= 3.11561	Նյութերի անվանումը	Չափման միավոր	Նյութածախսը միավորի համար	Նյութի միավորի արժեքը	Ընդհանուր արժեքը գ=1.14136		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	1-1589	Նոր կառուցվող բազալտե եզրաքարի ուղությամբ 30սմ միջին լայնությամբ ասֆալտբետոնե շերտի կտրում, քանդում հիմքով h=30սմ, բարձում ավտոինքնաթափեր էքսկավատորով (0,65մ3), տեղափոխում լցակույտ 4կմ	մ3	66.6	0.011	0.025	0.307	1.003	խիճ	մ3	0.00015	1.500	0.0003	1.03	68.49
	1-1606		տոն	139.9				0.290						0.29	40.56
2	1-1589	Գոյություն ունեցող բազալտե եզրաքարերի քանդում հիմքով, բարձում ավտոինքնաթափեր, տեղափոխում լցակույտ 4կմ հեռավորությամբ	մ3	34	0.011	0.025	0.307	1.003	խիճ	մ3	0.00015	1.500	0.0003	1.03	35.40
	1-1606		տոն	89.5				0.290						0.29	25.96

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
3	1-1589 1-1606	Գոյություն ունեցող բետոնե եզրաքարերի քանդում հիմքով, բարձում ավտոինքնաթափեր, տեղափոխում լցակույտ 4կմ հեռավորությամբ	մ3 տոն	28 63.5	0.011	0.025	0.307	1.003 0.290	խիճ	մ3	0.00015	1.500	0.0003	1.03 0.29	28.40 18.42
4	1-1589 1-1606	Գոյություն ունեցող մայթերի ծածկի քանդում հիմքով h=15սմ, բարձում ավտոինքնաթափեր էքսկավատորով (0,65մ3), տեղափոխում լցակույտ 4կմ հեռավորությամբ	մ3 տոն	327 686.7	0.011	0.025	0.307	1.003 0.290	խիճ	մ3	0.00015	1.500	0.0003	1.03 0.29	336.27 199.14
5	27-86 19-4	Բազալտե եզրաքարերի տեղադրում 15x30սմ չափի բետոնե հիմքի վրա /20մմ չափի թեք ակոսի տաշումով/	գծ.մ	740.0	0.592	1.354	0.0071	0.023	եզրաքար բետոն B15 ցեմ. շաղախ	գծ.մ մ3 մ3	1 0.059 0.0006	5.75 29.86 32.40	8.556	9.93	7350.82
6	27-79 19-2	Բետոնե 500x200x80մմ չափի հավաքովի եզրաքարի տեղադրում բետոնե հիմքի վրա	գծ.մ	1200	0.401	0.917	0.0071	0.023	եզրաքար բետոն B15 ցեմ. շաղախ	մ3 մ3 մ3	1 0.051 0.0002	2.00 29.86 32.40	3.985	4.93	5910.85
7	27-173 43-1	Ավազակոպճային նախապատրաստական շերտ h=12սմ	մ2	2180	0.140	0.320	0.074	0.242	ավազակոպիճ ջուր	մ3 մ3	0.146 0.02	3.80 0.15	0.638	1.20	2617.57
8	11-3 1-3 կիրառ	3սմ հասությամբ 1:3 հարաբերությամբ ցեմետավազե չոր շաղախի վրա	մ3	65.4	1.62	3.71			ավազ ցեմենտ	մ3 տոն	0.840 0.364	5.84 38.33	21.525	25.23	1650.07
9	27-176 44-2	Բետոնե գունավոր բետոնե սալարկ (տոմետ) 6սմ հասությամբ,	մ2	2180	0.212	0.485	0.129	0.422	բետոնե սալիկ	մ2	1.0	4.58	5.231	6.14	13380.43

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
10	27-43 27-251	Երթևեկելի մասի վերականգնում, Խիճ բիտումի տարածումով 4.12տ/1000մ2, h=20սմ	մ2 տոն	222.0 0.91	0.017	0.040	0.111 2.2	0.362 7.197	խիճ40-70մմ խիճ10-20մմ ջուր բիտում	մ3 մ3 մ3 տոն	0.252 0.015 0.03 1.03	4.00 4.00 0.15 165.5	1.224 194.56	1.626 201.76	360.91 184.54
11	27-164 40-1	Տաք մանրահատիկ ա/բետոն h=5սմ ,խիտ „Բ”տիպ	մ2	222.0	0.0209	0.0477	0.0474	0.155	մանր.ա/բ „Բ”տիպ	տոն	0.1216	27.0	3.674	3.877	860.62
12	27-79 19-2	Թեքահարթակների կառուցում, բետոնե 500x200x80մմ հավաքովի եզրաքարի տեղադրում բետոնե հիմքի վրա	գծ.մ	126	0.401	0.917	0.0071	0.023	եզրաքար բետոն B15 ցեմ. շաղախ	մ3 մ3 մ3	1 0.051 0.0002	2.00 29.86 32.40	3.985	4.93	620.64
13	6-168 15-9 կիրառ	Դիտահորերի բարձրացում միաձույլ B-15 դասի միաձույլ բետոնով, միջինը 10սմ հաստությամբ	մ3	8.0	2.95	6.739	0.64	2.081	բետոն B15 կող. վահան փայտանյութ	մ3 մ2 մ3	1.02 1.40 0.0145	29.86 3.50 116.67	41.60	50.42	403.36
14	7-760	Նոր դիտահորի սալերի տեղադրում 1200x1200 չափերի	հատ	3	0.51	1.167	0.03	0.10	ցեմենտե շաղախ դիտահորի սալ	մ3 հատ	0.0014 1	32.40 82.22	93.90	95.2	285.48
		Ընդամենը	հազ.դրամ												34377.93
		Վերադիր ծախսեր	13.3%												4572.26
		Ընդամենը	հազ.դրամ												38950.20
		Շահույթ	11%												4284.52
		Ընդհանուրը	հազ.դրամ												43234.72

Կազմեց՝ /Հովհաննիսյան Ա./